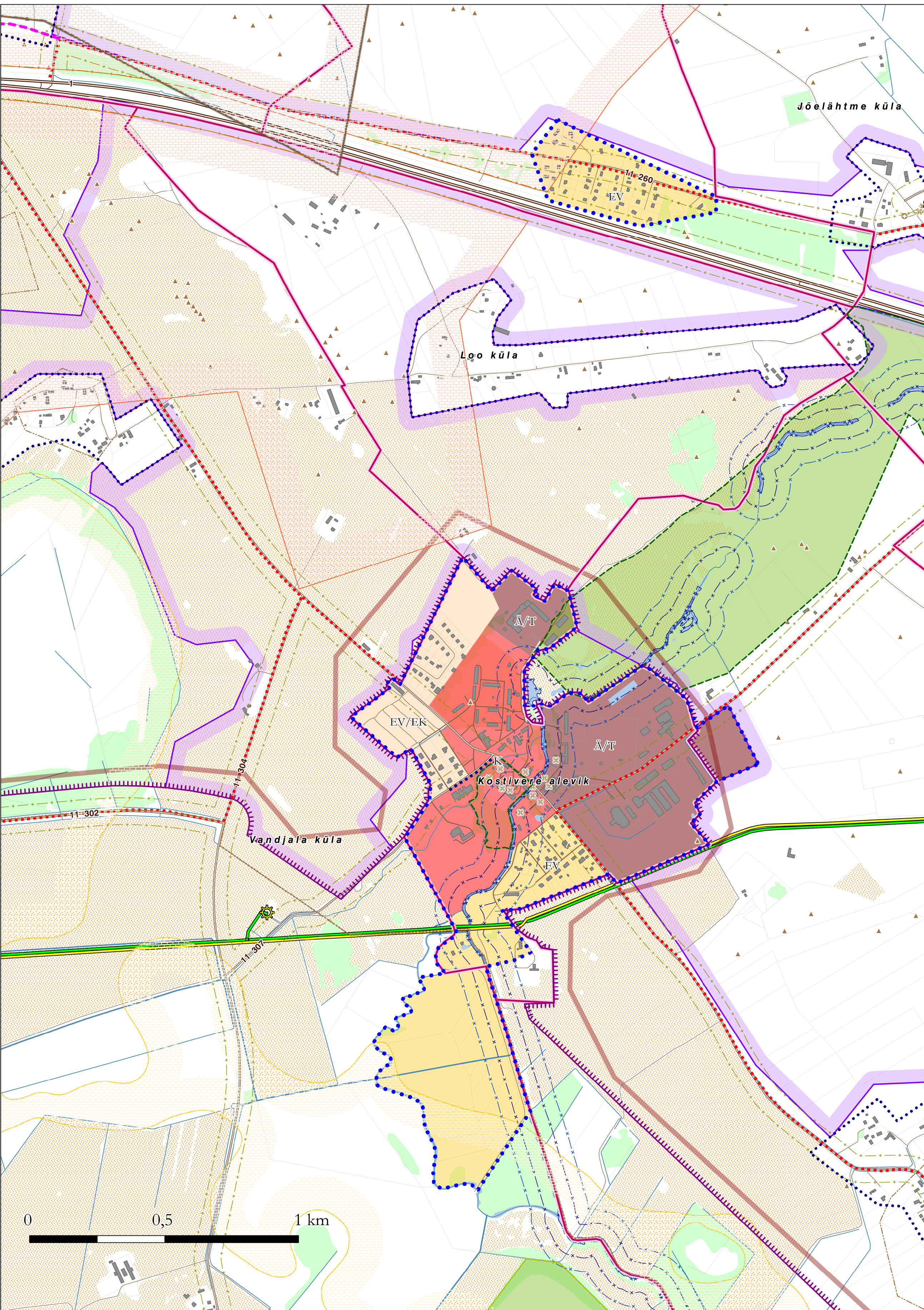
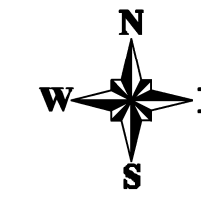


Jõelähtme valla üldplaneering

Kostivere alevik

Möötkava 1 : 10 000



Üldplaneeringuga kavandatav Maakasutus

- Keskuse maa-ala (K)
- Väikeelamu maa-ala (EV)
- Väikeelamu ning korter- ja ridaelamu maa-ala (EV/EK)
- Äri- ja teenindusettevõtte ning tootmis- ja logistikakeskuse maa-ala (Ä/T)
- Hajaasustusala (HA)

Muud leppemärgid

- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Tiheasustusala (olemasolev koos laiendustega)
- Miljööväärtuslik hoonestusala
- Avatud traditsiooniline põllumajandusmaastik
- Rebala muinsuskaitseala
- Perspektiivne jalgratta- ja jalgte

Taustainfo

Muud leppemärgid

- Valla piir
- Asustusüksuse piir
- Maardla (kruus, liiv, savi või lubjakivi)
- Maardla (turvas)
- Hoone (ETAK)
- Katastriüksuse piir (Maa-amet, seisuga 18.06.2014)

Teed

- Põhimaantee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Kohalik tee/tänav/eratee
- Raudtee
- Olemasolev jalgratta- ja jalgte
- Rail Baltic maakonnaplaneeringu trassialternatiivid
- Riigimaantee kaitsevöönd (50 m äärmise sõiduraja teljest)

Tehnovõrgud

- Olemasolev D-kategooria maagaasitorustik
- Olemasolev C-kategooria maagaasitorustik
- Olemasolev gaasi reguleerjaam
- 110 - 330 kV elektriliin (Elering)

Kultuuriväärtused

- Arheoloogiamälestis
- Ajaloo- ja arheoloogiamälestis
- Arhitektuurimälestis
- Ajaloo- ja arhitektuurimälestis
- Ajaloomälestis
- Arheoloogia- ja arhitektuurimälestis
- Ajaloo-, arheoloogia- ja arhitektuurimälestis
- Piiranguvöönd

Rebala muinsuskaitseala

- Rebala muinsuskaitseala piir

Väärtuslikud maastikud

- Väärtuslik maastik
- Rohevõrgustik (Maakonnaplaneeringuga määratud rohevõrgustiku piire on täpsustatud Loo aleviku, Liivamäe küla, Saha küla ja Nehatu küla ükplaneeringuga)

Looduskaitse (EELIS)

- Kaitseala
- Natura 2000 loodusala
- Järve või vooluveekogu ranna või kalda piiranguvöönd (EELIS, 08.04.2015)
- Ranna või kalda chituskeeluvöönd (Maa-amet, 21.03.2013)

Jõelähtme valla üldplaneering

Möötkava 1 : 20 000	Kaardi nimi Kaart 6. Kostivere alevik
Stadium Eskiislahendus	Viimati muudetud 3.05.2016
Konsultant-koostaja	Hendrikson & Ko